

Общество с ограниченной ответственностью "Квартал-2005 Железнодорожный"

143980, Московская обл., г. Балашиха, мкр. Железнодорожный, ул. Новая д. 38 тел. +7 (495) 522-38-62
 ИНН 5012073556 КПП 501201001, ОГРН 1125012003676, сайт: квартал2005.рф, e-mail: kvartal-2005@mail.ru
 р/с 40702810140040002213 в Сбербанк России ПАО г. Москва к/с 30101810400000000225 БИК 044525225

Плановая стоимость работ (услуг) в расчете на 1 кв.м общей площади
 по видам благоустройства МКД с 01.07.2023 года.
 Постановление Администрации ГО Балашиха № 880-ПА от 23.06.2023 г.

№ п/п	Наименование статей затрат	Ед.измер.	МКД с газовыми плитами	МКД с электрическими плитами				
			с 1 лифтом, без ИТП и мусоропровода дом	с 1 лифтом, без ИТП и мусоропровода дом	с 2 лифтами, без ИТП с мусоропровода дом	с 2 лифтами без мусоропровода да с ЦТП	с 2 лифтами, с мусоропроводом с ЦТП	с 2 лифтами, с ИТП без мусоропровода да
	Размер платы за содержание жилого помещения	руб./м2	41,26	40,44	44,38	43,58	45,85	44,86
1.	Работы по управлению с учетом абонентского обслуживания единого информационного расчетного центра, в том числе	руб./м2	8,56	8,56	8,56	8,56	8,56	8,56
1.1.	Работы по управлению МКД	руб./м2	4,14	4,14	4,14	4,14	4,14	4,14
1.2.	Услуги паспортного стола	руб./м2	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38	0,38
1.3.	Услуги расчетного центра (начисление платы и сбор платежей)	руб./м2	2,92	2,92	2,92	2,92	2,92	2,92
1.4.	Техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	руб./м2	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12	1,12
2.	Содержание и текущий ремонт общего имущества в МКД, в том числе	руб./м2	24,32	24,32	28,26	25,99	28,26	25,99
2.1.	Текущий ремонт МКД, в том числе	руб./м2	7,15	7,15	7,15	7,15	7,15	7,15
2.1.1.	текущий ремонт подъездов	руб./м2	2,87	2,87	2,87	2,87	2,87	2,87
2.2.	Санитарное содержание МКД	руб./м2	4,38	4,38	4,38	4,38	4,38	4,38
2.3.	Содержание внутридомового оборудования, в том числе	руб./м2	9,39	9,39	13,33	11,06	13,33	11,06
2.3.1.	Техническое обслуживание лифта	руб./м2	7,12	7,12	11,06	11,06	11,06	11,06
2.3.2.	Содержание мусоропровода	руб./м2	2,27	2,27			2,27	
2.4.	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий	руб./м2	2,70	2,70	2,70	2,70	2,70	2,70
2.5.	Дератизация	руб./м2	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10	0,10
2.6.	Очистка вентканалов и дымоходов	руб./м2	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39	0,39
2.7.	Противопожарные мероприятия	руб./м2	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21
3.	Содержание прилегающей к МКД территории	руб./м2	7,56	7,56	7,56	7,56	7,56	7,56
4.	Содержание ИТП	руб./м2						2,28
5.	Техническое обслуж. противопожарного оборудования	руб./м2				0,47	0,47	0,47
6.	Техническое обслуживание: ВДГО (газовое оборудование)	руб./м2	0,82					
7.	Повысительный насос для подкачки воды для МКД	руб./м2				1,00	1,00	
	Итого размер платы за содержание жилого помещения	руб./м2	41,26	40,44	44,38	43,58	45,85	44,86

Плановая стоимость работ (услуг) по статьям может корректироваться по мере необходимости

Генеральный директор _____

Н.Е. Титова

Исп.: Логинова Е.В.

