

УТВЕРЖДАЮ
 Генеральный директор ООО "Квартал-2005 Железнодорожный"

Н.Е. Титова

Расценки на платные услуги оказываемые ООО "Квартал-2005 Железнодорожный" на 2022 год на отдельные виды работ, не входящих в перечень работ по техническому обслуживанию жилищного фонда и подлежащих выполнению за счет средств граждан (из материалов заказчика) .

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Стоимость работ в текущих ценах на 01.09.22г.
1	Вызов специалиста (сантехника, эл/монтера, эл/газосварщика и др.)	вызов	300
САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ			
2	Отключение стояка ХВС, ГВС (1 час)	стояк	460
3	Перекрытие, слив, промывка, заполнение, опрессовка стояков, сброс воздуха	стояк	1830
4	Резка труб Д до 25 мм	резка	70
5	Резка труб Д до 50 мм	резка	130
6	Нарезка резьбы на трубах Д до 25 мм	1 конец	200
7	Нарезка резьбы на трубах Д до 50 мм	1 конец	400
8	Гнутье трубы Д до 25 мм	отвод	50
9	Прокладка водогазопроводных труб системы отопления до Ду-20мм	м	570
10	Прокладка водогазопроводных труб системы отопления до Ду-32мм	м	630
11	Монтаж канализационных ПВХ трубы Ду-110мм	м	500
12	Монтаж канализационных ПВХ трубы Ду-50мм	м	450
13	Смена канализационных ПВХ труб Ду50мм	м	530
14	Смена канализационных ПВХ труб Ду110мм	м	690
15	Установка вентилей, кранов, фильтра до Ду-20мм	шт.	500
16	Установка вентилей, кранов до Ду-32мм	шт.	600
17	Смена вводных вентилей, кранов до Ду-20мм	шт.	1000
18	Смена вводных вентилей, кранов до Ду-32мм	шт.	1100
19	Смена унитаза и смывного бачка "Компакт"	Ком-т	2600
20	Установка унитаза "Компакт"	Ком-т	2300
21	Смена унитаза без бачка	прибор	1800
22	Смена смывного бачка	прибор	800
23	Смена гофры(манжеты) для унитаза	шт.	700
24	Смена перелива, коромысла без демонтажа бочка	шт.	500
25	Установка шарового клапана бочка унитаза	шт.	500

26	Смена поплавка, седла, груши	шт.	500
27	Монтаж гибкой подводки	шт.	350
28	Установка мойки на 1 отделение	прибор	1600
29	Установка мойки на 2 отделения в комплекте	прибор	2300
30	Установка умывальника, раковины без смесителя	прибор	1300
31	Установка умывальника, раковины с подводкой воды	прибор	2000
32	Установка сифона мойки, раковины	шт.	500
33	Установка обвязки ванны (нового образца)	шт	700
34	Установка ванны чугунной	прибор	3000
35	Установка ванны стальной	прибор	1900
36	Установка смесителя с душевой сеткой	шт.	1600
37	Установка смесителя без душевой сетки	шт.	1400
38	Установка смесителя с гибким шлангом	шт	1400
39	Установка полотенцесушителя на сгонах разборных	шт.	1800
40	Установка радиатора чугунного (7 секций)	шт.	1530
41	Установка радиатора стального (7 секций)	шт.	1160
42	Прокладка полипропиленовых труб Ду-20мм	м.	800
43	Прокладка полипропиленовых труб Ду-25мм	м.	810
44	Прокладка полипропиленовых труб Ду-32мм	м.	820
45	Прокладка полипропиленовых труб Ду-40мм	м.	900
46	Прокладка трубопроводов из многослойных металло-полимерных труб Ду-15мм	м.	680
47	Прокладка трубопроводов из многослойных металло-полимерных труб Ду-20мм	м.	800
48	Прокладка трубопроводов из многослойных металло-полимерных труб Ду-25мм	м.	800
49	Установка стиральной машины с обвязкой по воде	прибор	1700
50	Установка фильтра для очистки воды	шт	750
51	Прочистка засора канализации по вине проживающих	м	500
52	Прочистка засора унитаза по вине проживающих	шт.	800
53	Сварка труб при диаметре трубы до 20мм	1 стык	800
54	Сварка труб при диаметре трубы более 20мм	1 стык	1000
ДЕМОНТАЖ САНТЕХНИКИ			
55	Демонтаж чугунной трубы канализации Ду-124мм	м.	720
56	Демонтаж чугунной трубы канализации Ду-76мм	м.	580
57	Демонтаж ванны чугунной (без утилизации)	прибор	1310
58	Демонтаж ванны стальной (без утилизации)	прибор	800
59	Демонтаж обвязки ванны (старого образца чугун-металл)	шт	610
60	Демонтаж радиаторов чугунных до 80кг.	шт.	670
61	Демонтаж радиаторов чугунных до 160кг.	шт.	940
62	Демонтаж конвектора отопления	шт.	150
63	Демонтаж обвязки ванны (нового образца)	шт	330
64	Демонтаж унитаза (в сборе)	шт	440
65	Демонтаж полотенцесушителя на резьбовых соединениях	шт.	600

66	Демонтаж мойки умывальника, раковины	прибор	500
67	Демонтаж смесителя кухни (на жесткой подводке)	шт	550
68	Демонтаж смесителя без душевой сетки	шт.	310
69	Демонтаж смесителя на гибкой подводке	шт.	400
70	Демонтаж фильтра ТО с креплением на "Американках"	шт	270
71	Демонтаж фильтра ТО на жестком соединении	шт	540
72	Демонтаж регулятора давления	шт	280
73	Демонтаж гребенки	шт	390
74	Демонтаж счетчика воды	шт	280
75	Демонтаж труб водоснабжения до Ду-20мм	м.	170
76	Демонтаж труб водоснабжения до Ду-32мм	м.	280
ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ			
77	Монтаж розетки штепсельной неутропленного типа при открытой проводке	шт.	350
78	Монтаж розетки штепсельной неутропленного типа при скрытой проводке	шт.	300
79	Монтаж выключателя одноклавишного неутропленного типа при открытой проводке	шт.	350
80	Монтаж выключателя штепсельной неутропленного типа при скрытой проводке	шт.	300
81	Монтаж блока универсального (розетка + выключатель)	шт.	910
82	Смена ламп накаливания	шт.	35
83	Смена люминесцентных ламп	шт.	70
84	Монтаж кабеля в штрабе	м.	60
85	Монтаж кабеля на скобах по кирпичу, бетона	м.	170
86	Монтаж кабеля в подвесном потолке	м.	100
87	Монтаж коробов электромонтажных до 40мм	м.	120
88	Монтаж кабеля в коробе	м.	40
89	Прокладка трубы гофрированной пластмассовой по стенам и потолкам на клипсах	м.п	210
90	Затягивание провода в проложенные трубы и металлические рукава, суммарное сечение до 6 мм кв.	м.	50
91	Монтаж автомата защиты однополюсного	шт.	330
92	Монтаж автомата защиты трёхполюсного	шт.	650
93	Монтаж УЗО двухполюсного	шт.	830
94	Монтаж УЗО четырёхполюсного	шт.	1320
95	Монтаж светильника встроенного	шт.	550
96	Монтаж светильников точечных галогеновых с трансформатором	шт.	550
97	Монтаж светильника настенного (бра)	шт.	940
98	Монтаж люстры с креплением к потолку (до 5 кг.)	шт.	1320
99	Монтаж люстры с креплением к потолку (до 10 кг.)	шт.	2090
100	Монтаж люстры с креплением на крюк	шт.	990
101	Сборка сложной люстры	шт.	550
102	Монтаж крюка под навеску люстры	шт.	220

103	Монтаж электросчетчика 1-фазного	шт.	600
104	Монтаж электросчетчика 3-фазного	шт.	1200
105	Распределительный щит на 6 автоматов	шт.	4400
106	Распределительный щит на 12 автоматов	шт.	6600
107	Распределительный щит на 18 автоматов	шт.	8800
108	Распределительный щит на 24 автоматов	шт.	12100
109	Установка электрощита в квартире наружно	шт	1050
110	Тестирование неисправностей, нестандартные поломки	час	440
111	Монтаж розетки для электроплиты	шт.	660
112	Подключение электронагревателя (без проводки кабеля)	шт	1100
113	Подключение стиральной машины и электроплиты (без прокладки кабеля)	шт	1050
114	Установка и подключение вентилятора	шт	770
115	Установка распаячной коробки	шт	500
116	Монтаж подрозетника (в готовое гнездо)	шт.	110
117	Монтаж звонка с кнопкой	шт.	580
118	Штробление до 25 мм монолит	м.п	600
119	Штробление до 25мм бетон, кирпич	м.п	600
120	Штробление до 25 мм гипсокартон, пенобетон	м.п	300
121	Штробление от 25-60 мм монолит	м.п	1200
122	Штробление от 25-60 мм бетон, кирпич	м.п	1200
123	Сверление подрозетника монолит, бетон	шт	500
124	Сверление подрозетника кирпич	шт	300
125	Сверление подрозетника в гипсе	шт	200
126	Сверление подрозетника ГКЛ	шт	150
127	Сверление отверстий Ду 10-20 мм до 250 мм глубиной в бетоне	шт	330
128	Сверление отверстий Д 10-20 мм до 250 мм глубиной в кирпиче	шт	220
129	Сверление отверстий Д 10-20 мм 250-400 мм глубиной в гипсе	шт	110
130	Изготовление углубления для распределительного щита на 6 автоматов в бетоне	шт	1430
131	Изготовление углубления для распределительного щита на 12 автоматов в бетоне	шт	2090
132	Изготовление углубления для распределительного щита на 18 автоматов в бетоне	шт	2640
133	Изготовление углубления для распределительного щита на 24 автомата в бетоне	шт	4260
134	Изготовление углубления для распределительного щита на 6 автоматов в кирпиче	шт	880
135	Изготовление углубления для распределительного щита на 12 автоматов в кирпиче	шт	1320
136	Изготовление углубления для распределительного щита на 18 автоматов в кирпиче	шт	1870

137	Изготовление углубления для распределительного щита на 24 автомата в кирпиче	шт	2640
ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ			
138	Демонтаж эл. Сушилки	шт.	280
139	Демонтаж электропроводки	м.п	30
140	Демонтаж розеток, выключателей	шт.	110
141	Демонтаж вентилятора	шт.	220
142	Демонтаж электросчетчиков	шт.	170
143	Демонтаж светильников с лампами накаливания	шт.	110
144	Демонтаж светильников с люминисцентными лампами	шт	110
145	Демонтаж блока выключателей для сан.тех. Кабин	шт.	220
146	Демонтаж люстры	шт	280
147	Демонтаж светильников в подвесных потолках	шт	160
148	Демонтаж автоматов 1-3 полюсных	шт	130
149	Демонтаж звонка с кнопкой	шт	240
ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ			
150	Кладка отдельных участков из кирпича: внутренних стен ½ кирпича	м. куб.	3630
151	Разборка кирпичной перегородки ½ кирпича	м.кв.	880
152	Пробивка проемов со сплошным выравниванием откосов в перегородках железобетонных до 200мм	м.кв.	1740
153	Пробивка проемов со сплошным выравниванием откосов в перегородках кирпичных в ½ кирпича	м.кв.	920
154	Снятие подоконных досок: деревянных в каменных зданиях	м.п.	430
155	Ремонт оконных коробок: в каменных стенах при двух переплетах	1 коробка	4780
156	Установка неостекленных оконных переплетов: глухих деревянных	1 створка	500
157	Установка не остекленных оконных переплетов: створных деревянных	1 створка	1520
158	Установка не остекленных оконных переплетов: форточек деревянных	1 створка	440
159	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах	1 коробка	850
160	Демонтаж дверных коробок: в каменных стенах с выломкой четвертей в кладке	1 коробка	2400
161	Снятие дверных полотен	м.кв.	170
162	Снятие наличников	м.п.	30
163	Смена дверных приборов: петли	1 петля	490
164	Смена дверных приборов: ручки скобы	1 прибор	160
165	Смена дверных приборов: ручки-кнопки	1 прибор	80
166	Смена дверных приборов: пружины	1 прибор	280
167	Смена дверных приборов: задвижки	1 прибор	160
168	Смена врезного замка	шт.	540
169	Установка дверного замка	шт	640
170	Смена накладного замка	шт.	520

171	Смена оконных ручек	1 прибор	160
172	Смена оконной петли	1 прибор	500
173	Ремонт дверных коробок узких: в каменных стенах без снятия полотен	1 коробка	4030
174	Ремонт дверных коробок узких: в каменных стенах со снятием полотен	1 коробка	4940
175	Ремонт дверных коробок широких: в каменных стенах без снятия полотен	1 коробка	9650
176	Ремонт дверных коробок широких: в каменных стенах со снятием полотен	1 коробка	10550
177	Разборка покрытия полов: из линолеума и релина	м. кв.	110
178	Разборка покрытия полов: из плиток поливинилхлоридных	м. кв.	170
179	Разборка покрытия полов: из керамических плиток	м. кв.	350
180	Разборка покрытия полов: цементных	м. кв.	750
181	Разборка покрытия полов: из древесностружечных плит в один слой	м. кв.	70
182	Разборка покрытия полов: из древесноволокнистых плит	м. кв.	50
183	Демонтаж плинтусов деревянных и из пластмассовых материалов	м.	20
184	Демонтаж плинтусов: цементных и из керамической плитки	м.	60
185	Смена дощатых полов с добавлением новых досок: до 25%	м. кв.	630
186	Смена дощатых полов с добавлением новых досок: до 50%	м. кв.	740
187	Выравнивание лаг с изготовлением прокладок	м. кв.	40
188	Смена досок в полах до 3 шт. в одном месте	1 м. доски	290
189	Заделка выбоин в полах: цементных площадью до 0,5 м.кв.	1 место	380
190	Устройство оснований под покрытие пола: из древесноволокнистых плит насухо в два слоя	м. кв.	130
191	Устройство оснований под покрытие пола: из древесноволокнистых плит на мастике в один слой	м. кв.	270
192	Устройство оснований под покрытие пола: из древесностружечных плит площадью до 20 м. кв.	м. кв.	360
193	Устройство паркетного покрытия: из штучного паркета без жилок на гвоздях	м. кв.	1320
194	Смена керамических коврово-мозаичных плиток в полах: до 10 шт.	1 плитка	60
195	Смена метлахских плиток в полах: до 10 шт.	1 плитка	80
196	Настилка линолеума	м. кв.	240
197	Оштукатуривание стен цементно-известковым раствором по маякам	м. кв.	440
198	Сплошное выравнивание штукатурки стен цементно-известковым раствором при толщине намета: до 5 мм	м. кв.	390

199	Сплошное выравнивание штукатурки стен цементно-известковым раствором при толщине намета: до 10 мм	м. кв.	500
200	Сплошное выравнивание штукатурки потолков цементно-известковым раствором при толщине намета: до 5 мм	м. кв.	390
201	Сплошное выравнивание штукатурки потолков цементно-известковым раствором при толщине намета: до 10 мм	м. кв.	550
202	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) смесью (типа «Ветонит») толщиной до 10мм для последующей окраски или оклейки обоями: стен	м. кв.	430
203	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) смесью (типа «Ветонит») толщиной до 10мм для последующей окраски или оклейки обоями: потолков	м. кв.	580
204	Сплошное выравнивание штукатурки внутри здания (однослойная штукатурка) смесью (типа «Ветонит») толщиной до 10мм для последующей окраски или оклейки обоями: оконных и дверных откосов	м. кв.	740
205	Ремонт штукатурки внутренних стен по камню известковым раствором площадью отдельных мест: до 1 м. кв. толщиной слоя до 20 мм	м. кв.	1020
206	Ремонт штукатурки по камню известковым раствором площадью отдельных мест: до 1 м. кв. толщиной слоя до 20 мм	м. кв.	1020
207	Ремонт штукатурки потолков по камню известковым раствором площадью отдельных мест: до 1 м. кв. толщиной слоя до 20 мм	м. кв.	1170
208	Ремонт штукатурки по камню цементно-известковым раствором площадью отдельных мест: до 1 м. кв. толщиной слоя до 20 мм	м. кв.	1460
209	Перетирка штукатурки: внутренних помещений	м. кв.	180
210	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки: по кирпичным и бетонным поверхностям	м. кв.	350
211	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки по каркасу с обмазкой раствором: стен и перегородок	м. кв.	280
212	Окраска клеевыми составами: простая	м. кв.	60
213	Окраска клеевыми составами: улучшенная	м. кв.	100
214	Окраска клеевыми составами: высококачественная	м. кв.	160
215	Простая масляная окраска ранее окрашенных стен: без подготовки с расчисткой старой краски до 10%	м.кв.	170
216	Простая масляная окраска ранее окрашенных стен: с подготовкой с расчисткой старой краски до 10%	м.кв.	270

217	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за один раз с расчисткой старой краски до 10%	М.КВ.	170
218	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных стен: за два раза с расчисткой старой краски до 10%	М.КВ.	320
219	Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков: без подготовки с расчисткой старой краски до 10%	М.КВ.	170
220	Простая масляная окраска ранее окрашенных потолков: с подготовкой с расчисткой старой краски до 10%	М.КВ.	270
221	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных потолков: за один раз с расчисткой старой краски до 10%	М.КВ.	270
222	Простая масляная окраска ранее окрашенных окон: без подготовки с расчисткой старой краски до 10%	М.КВ.	170
223	Простая масляная окраска ранее окрашенных окон: с подготовкой с расчисткой старой краски до 10%	М.КВ.	270
224	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных окон: за один раз с расчисткой старой краски до 10%	М.КВ.	290
225	Простая масляная окраска ранее окрашенных дверей: без подготовки с расчисткой старой краски до 10%	М.КВ.	160
226	Простая масляная окраска ранее окрашенных дверей: с подготовкой с расчисткой старой краски до 10%	М.КВ.	270
227	Улучшенная масляная окраска ранее окрашенных дверей: за один раз с расчисткой старой краски до 10%	М.КВ.	320
228	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей стен, ранее окрашенных: известковой или клеевой краской с расчисткой старой краски до 10%	М. КВ.	270
229	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхностей потолков, ранее окрашенных: известковой или клеевой краской с расчисткой старой краски до 10%	М. КВ.	270
230	Сплошная шпатлевка ранее оштукатуренных поверхностей цементно-поливинилацетатным составом: с лесов и земли	М. КВ.	330
231	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 1 раз	М. КВ.	280
232	Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления: стальных за 1 раз	М. КВ.	240
233	Смена обоев: обыкновенного качества	М. КВ.	250
234	Смена обоев: улучшенные	М. КВ.	260
235	Смена обоев: высококачественных	М. КВ.	330
236	Оклейка обоев на подготовленную поверхность:		0
237	- стен: обыкновенного качества	М. КВ.	130
238	- стен: улучшенного качества	М. КВ.	0

239	- потолков		
240	Снятие старых обоев	м. кв.	290
241	Облицовка стен керамической плиткой	м. кв.	100
242	Разборка облицовки стен: из керамических глазурованных плиток	м. кв.	1490
243	Смена стекол на штапиках по замаске: в деревянных переплетах при площади стекла до 0,5 м.кв.	м. кв.	320
244	Смена стекол на штапиках по замаске: в деревянных переплетах при площади стекла до 0,5 м.кв.	м. кв.	970
245	Составление смет	смета	по договору но не менее 1000 руб.

Примечание:

1. При выполнении работ в помещении с наличием мебели и других предметов, создающих неудобства и требующих повышенной осторожности мастера, с заказчика взимается дополнительная плата в размере 10% к ценам прейскуранта.
2. При замене сантехприборов импортного производства цены за работы определяются с коэффициентом $k=3,5$.
3. При выполнении работ повышенной сложности и (или) ограниченным доступом к месту проведения работ, с заказчика взимается дополнительная плата в размере 10% к цене прейскуранта.
4. Работы не указанные в прейскуранте согласовываются с Исполнителем на договорной основе.

Гл. инженер _____  А.В. Белочкин