

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ»**

141400, Московская область, г. Химки, ул. Ленинградская, д. 1

тел. 8(495) 730-80-51, факс: 8(495) 730-80-39

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 1-08-8260-1-2011**

**по делу об административном правонарушении**

« 04 » 10

2011 г.

г. Химки Московской области

Начальник, первый заместитель, заместитель начальника Главного управления Московской области  
«Государственная жилищная инспекция Московской области» \_\_\_\_\_

**Балицкий Ф. В.**

(фамилия, имя, отчество должностного лица)

рассмотрев материалы дела / протокол № 1-08-8260-1-2011 от « 28 » сентября 2011 г.

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. 7.22, 7.23

Кодекса РФ об административных правонарушениях;

- об административном правонарушении, предусмотренном ст. \_\_\_\_\_

Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области» возбужденного в отношении **ООО «Квартал -2005» г. Железнодорожного**

((Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица))

**1. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для юридического лица/:**

адрес, место регистрации 143980, г. Железнодорожный, ул. Новая, д. 38, Московская область

Банковские реквизиты лица, привлеченного к административной ответственности:

Р/С 40702810240040117668

К/С 30101810400000000225

Банк Балашихинское отделение № 8038 Сбербанка России

БИК 044525225

ИНН 5012032493

**2. Сведения о лице, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /для физического, должностного лица/:**

дата, место рождения \_\_\_\_\_

паспортные данные \_\_\_\_\_

место работы, должность \_\_\_\_\_

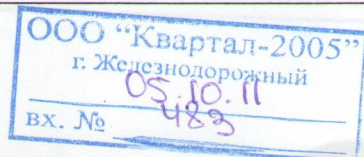
адрес \_\_\_\_\_

**с участием лица (представителя), в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении:** \_\_\_\_\_

потерпевшего /представителя/ \_\_\_\_\_

свидетелей \_\_\_\_\_

понятых \_\_\_\_\_





**УСТАНОВИЛ:**

Административное правонарушение выразилось в следующем:

В период с неустановленного времени по 28.09.2011г. ООО «Квартал - 2005» не принял надлежащих мер по содержанию и ремонту жилого дома № 23 по ул. Новой, города Железнодорожного выразившиеся в неустранении причин подтопления подвального помещения жилого дома сточными водами, отсутствии нормального давления горячего водоснабжения в квартире № 59, соответствующего СНиП 2.04.01.-85, наличие утечек на элеваторном узле в подвале здания, чем были нарушены положения «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда» утвержденные Постановлением Госстроя РФ № 170 от 27.09.2003 г., а также ГОСТ Р51617-2000, а именно:

п. 5.8.3. – организации по обслуживанию жилищного фонда должны обеспечивать: регулирование (повышение или понижение) давления в водопроводе до нормативного в установленные сроки;

п. 5.3.1. – расход воды на горячее водоснабжение жилых зданий должен обеспечиваться исходя из установленных норм;

п. 4.1.3. – подвальные помещения должны быть сухими, чистыми иметь освещение и вентиляцию;

ГОСТ Р 51617-2000 приложение В п. 7.2. – неисправности трубопроводов и их сопряжений (с фитингами, арматурой и приборами водопровода, канализации, горячего водоснабжения, отопления, газооборудования) аварийного порядка должны устраняться незамедлительно.

Таким образом, ООО «Квартал - 2005» г. Железнодорожного совершило административное правонарушение, предусмотренное статьей 7.22. КРФ об АП.

Смягчающие вину обстоятельства \_\_\_\_\_

Отягчающие вину обстоятельства \_\_\_\_\_

Принимая во внимание изложенное, и руководствуясь ст. ст. 29.7, 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, -



**ПОСТАНОВИЛ:**

**ПРИЗНАТЬ**

ООО «Квартал - 2005» г. Железнодорожного

(Фамилия, имя отчество гражданина, должностного лица, наименование юридического лица)

виновным /невиновным/ в совершении правонарушения:

- предусмотренном ст. 7.22, 7.23 Кодекса РФ об административных правонарушениях;
- предусмотренном ст. - Закона Московской области от 16.04.2010 № 39/2010-ОЗ «О государственном контроле в сфере содержания и ремонта внутридомового газового оборудования многоквартирных домов на территории Московской области»

и НАЗНАЧИТЬ НАКАЗАНИЕ /штраф или предупреждение/ в размере

Штраф в сумме 10 000 рублей по ст. 7.23  
Десять тысяч рублей

подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности не позднее 30 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу, либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки в порядке, установленном ст.ст. 31.5, 31.8 КоАП РФ.

**ПРЕКРАТИТЬ ДЕЛО**

об административном правонарушении по основаниям ст. 2.9 по ст. 7.22 КоАП РФ

(ст.2.9, ст. 24.5 КоАП РФ)



Постановление может быть обжаловано лицом в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении, потерпевшим или их законными представителями (защитниками) в течении 10 дней со дня получения копии постановления вышестоящему должностному лицу, либо в суд по месту рассмотрения дела - для физических лиц или в Арбитражный суд - для юридических лиц.

При наличии обстоятельств, вследствие которых исполнение постановления о назначении административного наказания в административного штрафа невозможно в установленные сроки, орган или должностное лицо, вынесшие постановление, могут отсрочить исполнение постановления на срок до одного месяца.

С учетом материального положения лица, привлеченного к административной ответственности, уплата административного штрафа может быть рассрочена органом или должностным лицом, вынесшими постановление, на срок до трех месяцев.

Мотивированное ходатайство о предоставлении отсрочки или рассрочки исполнения наказания в виде административного штрафа может быть заявлено в Главное управление Московской области «Государственная жилищная инспекция Московской области» в течение тридцати дней с момента вступления постановления об административном правонарушении в законную силу.

Порядок и сроки обжалования постановления по делу, предусмотренные ст.ст. 30.1, 30.2, 30.3 КоАП РФ, мне разъяснены \_\_\_\_\_

Постановление вступает в законную силу (подпись) « 15 » \_\_\_\_\_ (ФИО) \_\_\_\_\_ 2011 г.

**Начальник, первый заместитель, заместитель начальника** (подчеркнуть)

**Главного управления Московской области**

**«Государственная жилищная инспекция Московской области»**

Балицкий Ф. Е.  
(подпись)

Балицкий Ф. Е.  
(ФИО)

**Копия постановления вручена:**

1. Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении /представителю/  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (ФИО)

2. Потерпевшему /представителю/  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (ФИО)

**Отметка о высылке постановления:**

Лицу, в отношении которого рассмотрено дело об административном правонарушении

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г., № \_\_\_\_\_ (дата, номер квитанции)

Потерпевшему

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г., № \_\_\_\_\_ (дата, номер квитанции)

\_\_\_\_\_ (подпись должностного лица, направившего копию)