Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Дачная 24.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Дачная 24 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Май-июнь |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Колхозная 1.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Колхозная 1 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Май-июнь |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Колхозная 2.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Колхозная 2 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Май-июнь |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  | Ремонт ливнестока |  | 3 квартал |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Колхозная 3.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Колхозная 3 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Май-июнь |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  | Монтаж светильников, Установка датчиков движения | 1, 2 под | 2-3 квартал |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Колхозная 5.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Колхозная 5 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -мусоропровод | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -лифты | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Май-июнь |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Колхозная 7.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Колхозная 7 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -мусоропровод | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -лифты | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Май-июнь |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  | Ливнесток |  | 2 квартал |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Луговая 2.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Луговая 2 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -мусоропровод | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -лифты | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Октябрь |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  | Козырек балкона кв 43 |  | 2 квартал |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Луговая 2/1.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Луговая 2/1 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -мусоропровод | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -лифты | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  | Ремонт помещений электрощитовых | В полном объеме | 2-3 квартал |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Луговая 4.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Луговая 4 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Сентябрь-октябрь |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  | Ремонт входных групп под.1,2,3 | плитка | 2-3 квартал |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Луговая 6.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Луговая 6 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Сентябрь-октябрь |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Луговая 8.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Луговая 8 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Сентябрь-октябрь |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  | Ремонт подъезда (с заменой покрытия на 1ом этаже) под. 1,2,3,4 |  | 3 квартал |  |  |  |
|  | Установка ограждений | 40 секций | 2 квартал |  |  |  |
|  | Ремонт входных групп под 4,5 |  | 2-3 квартал |  |  |  |
|  | Устройство водоотвода под козырьком | 5 шт | 3 квартал |  |  |  |
|  | Монтаж светильников Установка датчиков движения | 1, 2 под | 2-3 квартал |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Луговая 10.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Луговая 10 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Сентябрь-октябрь |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  | Ливнесток |  | 2 квартал |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Луговая 12.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Луговая 12 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Луговая 14.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Луговая 14 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -мусоропровод | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -лифты | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  | Ремонт подъезда (с заменой покрытия на 1ом этаже) под.1 |  | 1 квартал |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Луговая 16.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Луговая 16 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -мусоропровод | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -лифты | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  | Ремонт помещений электрощитовых | В полном объеме | 2-3 квартал |  |  |  |
|  | Ремонт козырька | 36 м.кв | 2 квартал |  |  |  |
|  | Монтаж светильников | 1 под | 2-3 квартал |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Льва Толстого 8.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Льва Толстого 8 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Май-июнь |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  | Ремонт подъезда |  | 4 квартал |  |  |  |
|  | Замена щитков, автоматов, замена линий электроснабжения в подъезде |  | 2-3 квартал |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Московская 1 .**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Московская 1 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -мусоропровод | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -лифты | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Московская 3.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Московская 3 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -мусоропровод |  |  |  |  |  |
|  | -лифты |  |  |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  | Ремонт помещений электрощитовых |  | 2-3 квартал |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Московская 5/1.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Московская 5/1 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -лифты | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Сентябрь-октябрь |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  | Ремонт входных групп под 1 | частично | 2-3 квартал |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Московская 5/2.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Московская 5/2 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Сентябрь-октябрь |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Московская 8.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Московская 8 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -мусоропровод | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -лифты | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  | Ремонт кровли | 150 м.кв. | 3 квартал |  |  |  |
|  | Устройство кровли из металлочерепицы | 6 балконов | 3 квартал |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Московская 9.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Московская 9 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -мусоропровод | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -лифты | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Сентябрь-октябрь |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  | Ремонт помещений электрощитовых |  | 2-3 квартал |  |  |  |
|  | Установка ограждений | 20 секций | 2 квартал |  |  |  |
|  | Ремонт кровли | 100 м.кв. | 3 квартал |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Московская 11.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Московская 11 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Сентябрь-октябрь |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  | Молярно-восстановительный ремонт с заменой окон подъезда №1,2 |  | 3 квартал |  |  |  |
|  | Ремонт помещений электрощитовых |  | 2-3 квартал |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Новая 20.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Новая 20 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Сентябрь-октябрь |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  | Ремонт помещений электрощитовых |  | 2-3 квартал |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Новая 20А.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Новая 20А | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Сентябрь-октябрь |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  | Ремонт подъезда под. 1,2,3,4 |  | 2 квартал |  |  |  |
|  | Ремонт отмостков | В полном объеме | 2 – 3 квартал |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Новая 20Б.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Новая 20Б | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Сентябрь-октябрь |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Новая 23.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Новая 23 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Сентябрь-октябрь |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Новая 24.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Новая 24 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Июнь-июль |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  | Ремонт помещений электрощитовых |  | 2-3 квартал |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Новая 27.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Новая 27 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -мусоропровод | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Сентябрь-октябрь |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  | Ремонт отмостков | В полном объеме | 2 – 3 квартал |  |  |  |
|  | Ремонт входных групп под 1,2,3,4,5,6,7,8 |  | 2-3 квартал |  |  |  |
|  | Ремонт кровли | 50 м.кв. | 3 квартал |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Новая 28.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Новая 28 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Июнь-июль |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  | Ремонт подъезда под. 1,2,3,4,5,6 |  | 2 квартал |  |  |  |
|  | Ремонт отмостков | В полном объеме | 2 – 3 квартал |  |  |  |
|  | Монтаж светильников, Установка датчиков движения | 1,2,3,4,5,6 под | 2 квартал |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Новая 29.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Новая 29 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -мусоропровод | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -лифты | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Сентябрь-октябрь |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  | Ремонт подъезда под. 1 |  | 2 квартал |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Новая 30.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Новая 30 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Июнь-июль |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  | Ремонт входных групп под 1,2,3,4,5,6 | плитка | 3-4 квартал |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Новая 31.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Новая 31 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -мусоропровод | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -лифты | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Сентябрь-октябрь |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  | Ремонт подъезда под.1 |  | 2 квартал |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Новая 32.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Новая 32 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Июнь-июль |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2016 год.**

**Ул. Новая 33.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Новая 33 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Июнь-июль |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  | Ремонт подъезда под. 1,2,3,4 |  | 2 квартал |  |  |  |
|  | Ремонт входных групп под 1,2,3,4,5,6,7,8 |  | 2-3 квартал |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Новая 35.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Новая 35 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -мусоропровод | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -лифты | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Сентябрь-октябрь |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  | Ремонт помещений электрощитовых |  | 2-3 квартал |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Новая 37.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Новая 37 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -мусоропровод | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -лифты | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Июнь-июль |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  | Ремонт помещений электрощитовых |  | 2-3 квартал |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Новая 38.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Новая 38 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -мусоропровод | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -лифты | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Июнь-июль |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  | Монтаж светильников, Установка датчиков движения | 1 под | 2-3 квартал |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Новая 39.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Новая 39 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -мусоропровод | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -лифты | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Июнь-июль |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  | Ремонт помещений электрощитовых |  | 2-3 квартал |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Новая 40.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Новая 40 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -мусоропровод | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -лифты | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Июнь-июль |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  | Ремонт подъезда под. 3,4 |  | 3 квартал |  |  |  |
|  | Ремонт помещений электрощитовых |  | 2-3 квартал |  |  |  |
|  | Ремонт входных групп под 1,2 |  | 2-3 квартал |  |  |  |
|  | Установка датчиков движения | 3,4 под | 2-3 квартал |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Новая 41.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Новая 41 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -мусоропровод | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Июнь-июль |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  | Ремонт подъезда под. 1,2,3,4 |  | 2 квартал |  |  |  |
|  | Ремонт кровли | 60 м.кв. | 2 квартал |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Новая 42.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Новая 42 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -мусоропровод | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -лифты | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Июнь-июль |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  | Ремонт отмостков | Частично | 2 – 3 квартал |  |  |  |
|  | Ремонт помещений электрощитовых |  | 2-3 квартал |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Новая 43.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Новая 43 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -мусоропровод | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -лифты | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Сентябрь-октябрь |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  | Ремонт подъезда под 4 |  | 3 квартал |  |  |  |
|  | Ремонт помещений электрощитовых |  | 3-4 квартал |  |  |  |
|  | Ремонт входных групп под 1,2,3,4 |  | 3-4 квартал |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Новая 45.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Новая 45 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -мусоропровод | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -лифты | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Сентябрь-октябрь |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  | Ремонт подъезда под. 1 |  | 1 квартал |  |  |  |
|  | Ремонт помещений электрощитовых |  | 2-3 квартал |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Новая 49.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Новая 49 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -мусоропровод | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -лифты | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  | Ремонт подъезда под.6 |  | 1 квартал |  |  |  |
|  | Ремонт помещений электрощитовых под 2 |  | 3-4 квартал |  |  |  |
|  | Монтаж светильников, Установка датчиков движения | 1,2 под | 3-4 квартал |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Пионерская 9.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Пионерская 9 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -мусоропровод | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -лифты | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Июнь-июль |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Пионерская 9А.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Пионерская 9А | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -мусоропровод | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -лифты | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Сентябрь-октябрь |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  | Ремонт подъезда под. 3 |  | 3 квартал |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Пионерская 11.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Пионерская 11 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -мусоропровод | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -лифты | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Июнь-июль |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  | Ремонт подъезда под.2,3 |  | 1 квартал |  |  |  |
|  | Монтаж светильников, Установка датчиков движения | 3 под | 1 квартал |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Пионерская 15.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Пионерская 15 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Май-июнь |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  | Ремонт ливнестоков |  | 2 квартал |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Пионерская 17.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Пионерская 17 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Май-июнь |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  | Малярно-восстановительный ремонт подъездов № 1, № 2, № 3, № 4 с заменой половой плитки с 1-го по 5-й этаж и локальным ремонтом ступеней | В полном объеме | 2 квартал |  |  |  |
|  | Ремонт балконных плит | Частичный | 2 квартал |  |  |  |
|  | Установка водосточных труб со стороны подъездов | 5 шт | 2 квартал |  |  |  |
|  | Устройство газона (завоз земли и посев травы с обратной стороны дома) |  | 2 квартал |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Пионерская 19.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Пионерская 19 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -мусоропровод | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -лифты | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Сентябрь-октябрь |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  | Ремонт входных групп под 1 |  | 3-4 квартал |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Пионерская 19/1.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Пионерская 19/1 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -мусоропровод | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -лифты | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  | Установка ограждений | 80 секций | 2 квартал |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Пионерская 19/2.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Пионерская 19/2 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -мусоропровод | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -лифты | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  | Ремонт помещений электрощитовых |  | 3-4 квартал |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Пионерская 21.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Пионерская 21 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -мусоропровод | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -лифты | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Сентябрь-октябрь |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  | Ремонт подъезда под. 3,4 |  | 3 квартал |  |  |  |
|  | Ремонт входных групп |  | 3-4 квартал |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Пионерская 23.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Пионерская 23 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -мусоропровод | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -лифты | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Сентябрь-октябрь |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  | Ремонт помещений электрощитовых |  | 3-4 квартал |  |  |  |
|  | Монтаж светильников, Установка датчиков движения | 1 под | 4 квартал |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Пионерская 25.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Пионерская 25 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -мусоропровод | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -лифты | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Сентябрь-октябрь |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  | Ремонт мягкой кровли над подъездами | 4 шт | 3 квартал |  |  |  |
|  | Монтаж светильников, Установка датчиков движения | 3 под | 4 квартал |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Пионерская 27.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Пионерская 27 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -мусоропровод | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -лифты | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Сентябрь-октябрь |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  | Ремонт помещений электрощитовых под 1 |  | 3-4 квартал |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Пионерская 29.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Пионерская 29 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -мусоропровод | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -лифты | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Сентябрь-октябрь |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  | Ремонт помещений электрощитовых под 1 |  | 3-4 квартал |  |  |  |
|  | Ремонт мягкой кровли | 100 м.кв. | 3 квартал |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Пионерская 31.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Пионерская 31 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -мусоропровод | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -лифты | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Пушкина 2.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Пушкина 2 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -мусоропровод | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -лифты | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Май-июнь |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Пушкина 4.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Пушкина 4 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -мусоропровод | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -лифты | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Май-июнь |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Пушкина 6.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Пушкина 6 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Май-июнь |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  | Установка ограждений | 40 секций | 3 квартал |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Пушкина 6Б.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Пушкина 6Б | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Сентябрь-октябрь |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Пушкина 8.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Пушкина 8 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Сентябрь-октябрь |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  | Ремонт отмостков | Частично | 2 – 3 квартал |  |  |  |
|  | Установка флюгарок |  | 2 квартал |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Пушкина 10.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Пушкина 10 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -мусоропровод | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -лифты | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Сентябрь-октябрь |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  | Ремонт отмостков | В полном объеме | 2 – 3 квартал |  |  |  |
|  | Ремонт помещений электрощитовых под 1,3 |  | 3-4 квартал |  |  |  |
|  | Ремонт мягкой кровли | 40 м.кв. | 3 квартал |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Пушкина 12.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Пушкина 12 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -мусоропровод | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -лифты | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  | Ремонт мягкой кровли над подъездами | 3 шт | 3 квартал |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Советская 18.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Советская 18 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -мусоропровод | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -лифты | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  | Ремонт подъезда под. 2,3 |  | 3 квартал |  |  |  |
|  | Ремонт помещений электрощитовых |  | 3-4 квартал |  |  |  |
|  | Установка поручней под 1,2,3,4 | В полном объеме | 2 квартал |  |  |  |
|  | Ремонт входных групп под 1,2,3 |  | 2 квартал |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Советская 20.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Советская 20 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Сентябрь-октябрь |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август | Выполнено |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  | Установка ограждений | 30 секций | 3 квартал |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Советская 22.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Советская 22 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -мусоропровод | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Сентябрь-октябрь |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  | Ремонт подъезда под. 1,2,3,4,5 |  | 3 квартал |  |  |  |
|  | Ремонт отмостков | Частично | 2 – 3 квартал |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Советская 26.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Советская 26 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -мусоропровод | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Сентябрь-октябрь |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  | Ремонт отмостков | Частично | 2 – 3 квартал |  |  |  |
|  | Ремонт входных групп |  | 2-3 квартал |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Советская 28.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Советская 28 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -мусоропровод | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -лифты | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Сентябрь-октябрь |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  | Ремонт помещений электрощитовых |  | 3-4 квартал |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Советская 30.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Советская 30 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Сентябрь-октябрь |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Советская 32.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Советская 32 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -мусоропровод | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -лифты | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Май-июнь |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  | Установка ограждений | 30 секций | 3 квартал |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Советская 34.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Советская 34 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -мусоропровод | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -лифты | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Май-июнь |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  | Ремонт отмостков | Частично | 2 – 3 квартал |  |  |  |
|  | Ремонт помещений электрощитовых |  | 3-4 квартал |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Советская 36.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Советская 36 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Сентябрь-октябрь |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  | Ремонт мягкой кровли | 40 м.кв. | 2 квартал |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Советская 38.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Советская 38 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Сентябрь-октябрь |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  | Ремонт мягкой кровли | 50 м.кв. | 3 квартал |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Советская 40.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Советская 40 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Сентябрь-октябрь |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  | Ремонт мягкой кровли | 20 м.кв. | 3 квартал |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Советская 42.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Советская 42 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Сентябрь-октябрь |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Утверждаю

Генеральный директор

ООО «Квартал-2005»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Титова Н.Е.

**План работ по текущему ремонту и содержанию МКД на 2017 год.**

**Ул. Советская 53.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес | Виды работ | Объем  работ | Срок выполнения работ | Отметка о  выполнении работ | Причины отклонении от плана | Примечание |
| Советская 53 | **Обеспечение функционирования всех инженерных систем оборудования дома:** |  |  |  |  |  |
|  | - вентиляционные каналы | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система отопления (промывка, опрессовка, замена запорной арматуры и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | - система водоснабжения (замена участка трубопровода, замена задвижки и пр.) | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | -система электрических сетей | В полном объеме | Весь период |  |  |  |
|  | **Ремонт электропроводки в подъездах дома и в местах общего пользования, с заменой вышедших из действия элементов системы** | По заявкам | Весь период |  |  |  |
|  | **Наладка внутреннего инженерного оборудования, технический осмотр внутренних инженерных систем и устройств дома, планово- предупредительный ремонт и осмотр внутридомовых сетей дома к сезонной эксплуатации** | В полном объеме | Май - сентябрь |  |  |  |
|  | **Ремонт дверей в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | **Замена разбитых стекол в подъездах** | По мере необходимости | Весь период |  |  |  |
|  | Окраска газовых труб | По мере необходимости | Сентябрь-октябрь |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (зимний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание свежевыпавшего снега | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - посыпка территории противогололедными материалами | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни без снегопада | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Зимний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Зимний период |  |  |  |
|  | **Уборка и содержание придомовой территории (летний период):** |  |  |  |  |  |
|  | - подметание территорий в дни без осадков | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - очистка урн от мусора | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - промывка урн | 1 раз в месяц | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка газонов | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - выкашивание газонов | 3 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - поливка газонов, зеленых насаждений | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | - уборка контейнерных площадок | 1 раз в сутки | Летний период |  |  |  |
|  | - подметание территории в дни выпадения обильных осадков | 1 раз в двое суток | Летний период |  |  |  |
|  | - покраска ограждений и побелка деревьев | 2 раза в сезон | Летний период |  |  |  |
|  | **Уборка мест общего пользования:** |  |  |  |  |  |
|  | - влажное подметание лестничных площадок и маршей | 1 раз в неделю | Весь период |  |  |  |
|  | - мытье лестничных площадок и маршей | 2 раза в месяц | По графику |  |  |  |
|  | - мытье окон | 1 раз в год | Май - август |  |  |  |
|  | - влажная протирка стен, дверей, плафонов на лестничных клетках, шкафов для электросчетчиков, слаботочных устройств, обметание пыли с потолка | 2 раза в год | По графику |  |  |  |
|  | - влажная протирка подоконников, оконных решеток, перил, чердачных лестниц, почтовых ящиков | 1 раз в месяц | Весь период |  |  |  |
|  | **Виды работ, при наличии финансовых средств на счете дома:** |  |  |  |  |  |
|  | Ремонт подъезда |  | 4 квартал |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |