



**МИНИСТЕРСТВО
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

09.12.2014 № 162-РВ

г. Москва

Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг в отношении холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения и отопления

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг», руководствуясь Положением о Министерстве жилищно-коммунального хозяйства Московской области, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 03.10.2013 № 787/44 «Об установлении штатной численности и утверждении Положения о Министерстве жилищно-коммунального хозяйства Московской области» и постановлением Губернатора Московской области от 16.09.2013 № 221-ПГ «О структуре исполнительных органов государственной власти Московской области и составе Правительства Московской области»:

1. Утвердить на территории Московской области прилагаемые нормативы потребления коммунальных услуг в отношении холодного и горячего водоснабжения на общедомовые нужды, электроснабжения, предоставляемой в жилых помещениях и на общедомовые нужды (приложение 1, 2, 3).

2. Установить что:

- 2.1. Нормативы потребления коммунальных услуг, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения, определены с помощью расчетного метода.
- 2.2. Нормативы потребления коммунальных услуг в отношении холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления и электроснабжения, утвержденные распоряжением Министерства строительного комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 31.08.2012 № 28 с 01.01.2015 не применяются.
- 2.3. До введения в действие нормативов потребления коммунальных услуг в жилых помещениях применяются действующие в муниципальных образованиях Московской области нормативы потребления коммунальных услуг.

000852

3. Начальнику отдела по взаимодействию с регионами, СМИ и общественными организациями организационно-правового управления (М.В. Шемяковой) в течение 10 дней с даты подписания настоящего распоряжения обеспечить его официальное опубликование в газете "Ежедневные новости. Подмосковье", а также размещение на официальном сайте в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя министра жилищно-коммунального хозяйства Московской области А.А. Пухову.

Министр
жилищно-коммунального хозяйства
Московской области



Е.А. Хромушин

Приложение № 1
к распоряжению Министерства
жилищно-коммунального хозяйства
Московской области
от 09.12 2014 № 162-ПВ

Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному (горячему)
водоснабжению на общедомовые нужды

(куб. м на 1 кв. м общей площади помещений, входящих
в состав общего имущества в многоквартирном доме)

| Этажность МКД | Нормативы потребления | | Этажность МКД | Нормативы потребления | |
|---------------|------------------------|-----------------------|-------------------------|------------------------|-----------------------|
| | Холодное водоснабжение | Горячее водоснабжение | | Холодное водоснабжение | Горячее водоснабжение |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1-этажные | 0,0264 | 0,0198 | 9-этажные | 0,022 | 0,0124 |
| 2-этажные | 0,0293 | 0,0202 | 10-этажные | 0,0198 | 0,011 |
| 3-этажные | 0,0274 | 0,0178 | 11-этажные | 0,0186 | 0,0102 |
| 4-этажные | 0,0268 | 0,017 | 12-этажные | 0,0173 | 0,0095 |
| 5-этажные | 0,0262 | 0,0161 | 13-этажные | 0,0161 | 0,0087 |
| 6-этажные | 0,025 | 0,015 | 14-этажные | 0,0148 | 0,008 |
| 7-этажные | 0,0242 | 0,0141 | 15-этажные | 0,0133 | 0,0072 |
| 8-этажные | 0,0234 | 0,0134 | 16-этажные и выше | 0,0119 | 0,0063 |

При отсутствии централизованного горячего водоснабжения норматив потребления на общедомовые нужды определяется как сумма нормативов.

С.А.

Приложение № 2
к распоряжению Министерства
жилищно-коммунального хозяйства
Московской области
от 09.12 2014 № 162-ПВ

Нормативы потребления коммунальных услуг по электроснабжению в жилых помещениях

(кВтч на 1 чел.)

| Нормативы потребления коммунальных услуг в отношении электроснабжения в жилых помещениях | | количество комнат | количество проживающих (чел.) |
|--|---|-------------------|-------------------------------|
| в многоквартирных домах, оборудованных газовыми плитами | в многоквартирных домах, оборудованных электрическими плитами | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 94 | 144 | 1 | 1 чел. |
| 58 | 89 | 1 | 2 чел. |
| 45 | 69 | 1 | 3 чел. |
| 37 | 56 | 1 | 4 чел. |
| 32 | 49 | 1 | 5 чел. |
| 143 | 190 | 2 | 1 чел. |
| 88 | 117 | 2 | 2 чел. |
| 68 | 91 | 2 | 3 чел. |
| 56 | 74 | 2 | 4 чел. |
| 49 | 64 | 2 | 5 чел. |
| 197 | 239 | 3 | 1 чел. |
| 122 | 148 | 3 | 2 чел. |
| 95 | 115 | 3 | 3 чел. |
| 77 | 93 | 3 | 4 чел. |
| 67 | 81 | 3 | 5 чел. |
| 252 | 287 | 4 | 1 чел. |
| 156 | 178 | 4 | 2 чел. |
| 121 | 138 | 4 | 3 чел. |
| 98 | 112 | 4 | 4 чел. |
| 86 | 98 | 4 | 5 чел. |

Гон

Приложение № 3
к распоряжению Министерства
жилищно-коммунального хозяйства
Московской области
от 09.12 2014 № 162-ПВ

Нормативы потребления коммунальных услуг по электроснабжению на
общедомовые нужды

(кВтч на 1 кв. метр площади помещений, входящих
в состав общего имущества в многоквартирном доме)

| Этажность многоквартирных домов | 1-2 | 3-4 | 5 | 6-9 | 10-15 | 16 и выше |
|---|-----------------------|------|------|---------------|---------------|-----------------|
| Группы оборудования | Нормативы потребления | | | | | |
| Осветительные установки | 0,57 | 1,21 | 1,39 | 1,54 | 1,87 | 2,99 |
| Силовое оборудование лифтов <*> | | | | 1,19/1, 32 | 1,06/1,5 0 | 1,27/1,58 |
| Насосы и аппаратура управления насосами подачи холодной воды, относящиеся к общему имуществу МКД | | 0,25 | 0,45 | 0,4 | 0,45 | 0,57 |
| Циркуляционные насосы горячего водоснабжения, относящиеся к общему имуществу МКД | | 0,22 | 0,22 | 0,18 | 0,16 | 0,18 |
| Циркуляционные насосы отопления, относящиеся к общему имуществу МКД | 0,09 | 0,13 | 0,13 | 0,10 | 0,09 | 0,10 |
| Прочее оборудование | 0,04 | 0,09 | 0,12 | 0,15 | 0,17 | 0,28 |

<*> При разном количестве лифтов значение норматива потребления для лифтов 320 кг (до 500 кг) умножаются на количество лифтов грузоподъемностью 320 кг и также – грузоподъемностью 500 кг (и более) и сумма делится на общее количество лифтов.

Если МКД состоит из разноуровневных секций, в этом случае объем рассчитывается как среднеарифметическое значение от нормативов в зависимости от этажности и площади мест общего пользования секции и полученное среднеарифметическое значение распределяется между собственниками помещений в МКД.

С.А.С.